

ความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลในนครหลวงเวียงจันทน์
ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

ปนัดดา ลีมศาลา

งานนิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต

สาขาวิชาการจัดการธุรกิจโลก

วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา

มีนาคม 2559

ลิขสิทธิ์เป็นของมหาวิทยาลัยบูรพา

อาจารย์ผู้ควบคุมงานนิพนธ์และคณะกรรมการสอบปากเปล่างานนิพนธ์ ได้พิจารณา
งานนิพนธ์ของ ปนัดดา ลีมีศาลา ฉบับนี้แล้ว เห็นสมควรรับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตาม
หลักสูตรบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการธุรกิจ โลก ของมหาวิทยาลัยบูรพาได้

อาจารย์ผู้ควบคุมงานนิพนธ์

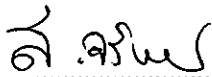


..... อาจารย์ที่ปรึกษาหลัก
(ดร.ชำนาญ งามมณีอุคม)

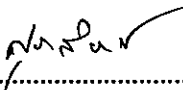
คณะกรรมการสอบปากเปล่า



..... ประธาน
(ดร.ชำนาญ งามมณีอุคม)



..... กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สมถวิล จิตควร)



..... กรรมการ
(ดร.สุกษิทธิ์ เลิศบัวสิน)

วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์อนุมัติให้รับงานนิพนธ์ฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา
ตามหลักสูตรบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการธุรกิจ โลก ของมหาวิทยาลัยบูรพา



..... คณบดีวิทยาลัยพาณิชยศาสตร์
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บรรพต วิรุณราช)

วันที่..... ๙.....เดือน พฤษภาคม..... พ.ศ. 2559

กิตติกรรมประกาศ

การจัดทำงานนิพนธ์เรื่อง ความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชน ระดับ
ชั้นอนุบาล ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว สามารถ
สำเร็จลุล่วงได้ดี เนื่องจากได้รับความช่วยเหลือและความอนุเคราะห์จากบุคคลหลายฝ่าย ต้องขอ
กราบขอบพระคุณคณาจารย์ วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาทุกท่านที่ประสิทธิ์
ประสาทวิชาความรู้และประสบการณ์การเรียนการสอนที่มีค่ายิ่ง และขอขอบคุณเจ้าหน้าที่วิทยาลัย
พาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาที่ให้ความร่วมมือในการประสานงานเป็นอย่างดี และสนับสนุน
ด้านสถานที่และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำงานนิพนธ์จนสำเร็จได้ด้วยดี

ขอกราบขอบพระคุณ ดร.ชำนานู งานมณีอุดม ที่ให้ความช่วยเหลือให้คำแนะนำและให้
คำปรึกษาเกี่ยวกับวิธีในการจัดทำโครงการนิพนธ์ ช่วยแก้ไขปัญหาด้านต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นในการจัดทำ
ไม่ว่าจะเป็นการเรียบเรียงเนื้อหาข้อมูลต่าง ๆ และรวมไปถึงผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ที่ได้เสียสละ
เวลาในการมาเป็นประธานและกรรมการในการสอบโครงการ ขอขอบพระคุณอาจารย์คำแพง
(น้อย) ที่ต้อนรับ ดูแลเป็นอย่างดี และช่วยเหลือในการติดต่อประสานงานในสปป.ลาว ขอขอบคุณ
เพื่อน ๆ ทุกคน ที่ให้ความช่วยเหลือ และเป็นกำลังใจสำหรับการทำงานนิพนธ์จนสำเร็จลุล่วงไปได้
ด้วยดี ขอขอบพระคุณครอบครัวลิ้มศาลา ที่คอยให้กำลังใจและช่วยสนับสนุนในการทำโครงการให้
ประสบความสำเร็จการศึกษาในระดับปริญญาโท

การศึกษางานนิพนธ์นี้คงไม่สามารถดำเนินจนสำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี ถ้าขาดความอนุเคราะห์
จากผู้ที่มิอุปการคุณจากทุกท่านที่ได้กล่าวมา และผู้มีส่วนร่วมโครงการนิพนธ์นี้ทั้งหมดที่ไม่ได้
กล่าวถึง ผู้จัดทำงานนิพนธ์จึงขอขอบพระคุณมา ณ ที่นี้ด้วย

ผู้จัดทำหวังเป็นอย่างยิ่งว่างานนิพนธ์นี้จะเป็นประโยชน์ ต่อผู้ที่สนใจและผู้ที่กำลังศึกษา
ค้นคว้างานนิพนธ์ทางด้านนี้ หรือต้องการนำไปประยุกต์ใช้ในการประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการลงทุน
ประกอบธุรกิจโรงเรียนเอกชนต่อไป

ปนัดดา ลิ้มศาลา

56710058: สาขาวิชาการจัดการธุรกิจโลก; บธ.ม. (การจัดการธุรกิจโลก)

คำสำคัญ: ความเป็นไปได้/ การลงทุน/ โรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาล/ นครหลวงเวียงจันทน์/
ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว/ สปป.ลาว
ปนัดดา ลิ้มศาลา: ความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาล
ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (THE POSSIBILITY
OF INVESTMENT IN KINDERGARTEN SCHOOLS IN VIENTIANE, LAO PDR)

อาจารย์ผู้ควบคุมงานนิพนธ์: ชำนาญ งามมณีอุดม, Ph.D., 95 หน้า. ปี พ.ศ. 2559.

การวิจัยเรื่อง ความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาล
ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสปป.ลาว ได้ทำการศึกษาโดยใช้แบบสอบถาม เป็นเครื่องมือ
ในการเก็บรวบรวมข้อมูลจำนวน 400 ตัวอย่าง และใช้แบบสัมภาษณ์เพื่อศึกษาข้อมูลทางด้าน
การเงินของโรงเรียนเอกชนชั้นอนุบาลในนครหลวงเวียงจันทน์ จำนวน 3 ราย มีวัตถุประสงค์
เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ทางด้านการจัดการ ด้านการตลาด ด้านการเงินและด้านเทคนิค ของธุรกิจ
โรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสปป.ลาว และเพื่อพิจารณาถึง
ผลตอบแทนจากการลงทุน ความคุ้มค่าต่อการลงทุน ความอ่อนไหวของโครงการ และได้นำข้อมูล
จากการศึกษามาประกอบการพิจารณาใช้ในการวางแผนและตัดสินใจในการลงทุนดำเนินธุรกิจ
ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสปป.ลาว
ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ผลการศึกษาพบว่าการศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุนประกอบธุรกิจโรงเรียน
เอกชนระดับอนุบาลในระดับชั้นอนุบาลในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสปป.ลาว เป็นโครงการ
ที่คุ้มค่าต่อการลงทุนเนื่องจาก มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV) มีค่าเป็นบวก มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (NPV)
ของโครงการนี้ คือ 4,111,261.79 ซึ่งมีค่ามากกว่า 0 แสดงว่าผลตอบแทนสุทธิของโครงการ
เมื่อคำนวณเป็น NPV แล้ว คุ้มค่าต่อการลงทุน และอัตราผลตอบแทนของโครงการ IRR มีสัดส่วน
ที่มากกว่าต้นทุนของโครงการ แสดงให้เห็นว่ามีความเป็นไปได้ในการลงทุนเปิดโรงเรียนเอกชน
ระดับชั้นอนุบาลได้ ค่า ROI แสดงถึง ประสิทธิภาพการดำเนินงานของกิจการว่า การลงทุนครั้งนี้
สามารถสร้างผลตอบแทนกลับคืนมาจากเงินลงทุนทั้งหมดที่เปอร์เซ็นต์ จะเห็นได้ว่าเปอร์เซ็นต์
ค่าเฉลี่ยจากการคำนวณค่าตอบแทนจากการลงทุนของการประกอบธุรกิจระดับชั้นอนุบาลใน
ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว มีค่าเฉลี่ยอยู่ที่ 151.72% ซึ่งถือว่าเป็นเปอร์เซ็นต์
ที่มาก โดยส่วนมากค่าเฉลี่ยของผลตอบแทนจะต้องมีค่ามากกว่า 100% ขึ้นไป จึงจะถือว่า
มีความคุ้มค่าต่อการลงทุน ระยะเวลาคืนทุนของโครงการอยู่ที่ 5 ปี 3 เดือน

56710058: MAJOR: GLOBAL BUSINESS MANAGEMENT; M.B.A. (GLOBAL BUSINESS MANAGEMENT)

KEYWORDS: POSSIBILITY/ INVESTMENT/ PRIVATE KINDERGARTEN/VIENTIANE/ LAO PDR

LIMSALA: THE POSSIBILITY OF INVESTMENT IN KINDERGARTEN SCHOOLS IN VIENTIANE, LAO PDR. ADVISOR: CHAMNAN NGAMMANEE-UDOM, PH.D. 95 P. 2016.

This research on the possibility of investing in kindergartens in Vientiane was carried out using questionnaires to collect data from 400 samples. Interviews with 3 individuals were conducted to find out more information on finance for kindergartens. The purpose of the research was to determine the feasibility in terms of management, marketing, finance and technical aspects of kindergartens in Vientiane as well as consider the returns on investment, whether the project is worthwhile and sensitivity of the project. The data was used in planning and decision making on whether to invest in a kindergarten in Vientiane.

From the study it was found that this project is worth the investment as the net present value (NPV) was positive and at a value of 4,111,261.79 which is more than 0. This means that the returns on investment when calculated as NPV are worth making the investment. The IRR is higher than the investment, indicating that there is a possibility in opening a kindergarten. The ROI value shows the efficiency in operations and that this investment would generate returns. The average return was 151.72%, a very high percent. This indicates this project is worth investing in and the return on investment is 5 years, 3 months.

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	จ
สารบัญ	ฉ
สารบัญตาราง	ช
สารบัญภาพ	ฌ
บทที่	
1 บทนำ.....	1
ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา	1
วัตถุประสงค์ในการศึกษา.....	6
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	6
ขอบเขตของการวิจัย	6
กรอบแนวคิดในการวิจัย.....	7
นิยามศัพท์.....	8
2 แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	10
ความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับโรงเรียนในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว	10
ระบบการศึกษาของประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว	17
กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตย ประชาชนลาว	19
แนวคิดการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการ	25
ทฤษฎีการวิเคราะห์โครงการ	27
แนวคิดการวิเคราะห์ต้นทุนการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ	30
แนวคิดเกี่ยวกับการวัดความคุ้มค่าของโครงการ	30
การวิเคราะห์ทางการเงิน	33
งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	37
3 วิธีดำเนินการวิจัย	41
ประชากรและกลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัย	41
เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย.....	42

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล.....	45
การวิเคราะห์ข้อมูล.....	45
สถิติที่ใช้ในการวิเคราะห์ข้อมูลการวิจัย.....	46
4 ผลการศึกษา.....	48
ผลการวิเคราะห์ข้อมูล.....	48
การวิเคราะห์ภาพรวมของโครงการ	56
5 สรุปอภิปราย และข้อเสนอแนะ	65
สรุปผลการวิจัย	65
ข้อเสนอแนะ	69
บรรณานุกรม.....	70
ภาคผนวก	73
ภาคผนวก ก.....	74
ภาคผนวก ข.....	82
ภาคผนวก ค.....	91
ประวัติย่อของผู้วิจัย	95

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1 สัดส่วนวัยเรียน, วัยทำงานและวัยสูงอายุ ของกลุ่มประเทศอาเซียน	4
1-2 จำนวนประชากรของประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว ตามช่วงอายุ....	5
2-1 อำนาจในการให้สัมปทานที่ดินแก่นักลงทุน	24
3-1 ตาราง Yamane การกำหนดกลุ่มตัวอย่าง กรณีความเชื่อมั่นเป็น 95%.....	41
4-1 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านปัจจัยส่วนบุคคลของกลุ่มตัวอย่าง	49
4-2 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านระดับการศึกษาของกลุ่มตัวอย่าง	50
4-3 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านอาชีพและรายได้ต่อเดือนของกลุ่มตัวอย่าง.....	50
4-4 ความสำคัญของปัจจัยทางด้านหลักสูตรการเรียนการสอนต่อการเลือกโรงเรียนเอกชน ระดับชั้นอนุบาลให้แก่บุตรหลาน	52
4-5 ความสำคัญของปัจจัยด้านสถานที่ต่อการเลือกโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาล ให้แก่บุตรหลาน	53
4-6 ความสำคัญของปัจจัยด้านบุคลากรและด้านบริการต่อการเลือกโรงเรียนเอกชน ระดับชั้นอนุบาลให้แก่บุตรหลาน	53
4-7 ความสำคัญของปัจจัยด้านการให้ข่าวสารข้อมูลและด้านค่าใช้จ่ายต่อการเลือก โรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลให้แก่บุตรหลาน	55
4-8 การประมาณการทางการเงิน	60
4-9 ประมาณการใช้จ่ายเงินลงทุนในโครงการ	61
4-10 เปรียบเทียบ Cash flow 3 กรณี	62
4-11 อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ (IRR)	63
4-12 ผลการวิเคราะห์ความอ่อนไหวของโครงการ	64

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1 แผนภูมิแท่ง จำนวนร้อยละของประชากรวัยเด็ก จำแนกตามประเทศ ปี พ.ศ. 2558.....	3
1-2 กรอบแนวคิดในการทำวิจัย	7

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก
แบบสอบถามและแบบสัมภาษณ์



เลขที่แบบสัมภาษณ์.....

วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา

Graduate school of Commerce Burapha University

169 ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

แบบสอบถาม

เรื่อง การศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนธุรกิจโรงเรียนเอกชนในนครหลวงเวียงจันทน์
ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว
แบบสอบถามชุดนี้จัดทำขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการศึกษาวิจัยค้นคว้าด้วยตนเอง
ในหลักสูตรปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต สาขาการจัดการธุรกิจโลก
วิทยาลัยพาณิชยศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา
ผู้ทำการวิจัยขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถามฉบับนี้ด้วย
และขอขอบพระคุณท่านมา ณ โอกาสนี้

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

- เพศ
 ชาย หญิง
- อายุ
 15-24 ปี 25-34 ปี 35-44 ปี 45-54 ปี 55-64ปี 65 ปีขึ้นไป
- การศึกษา
 ประถมศึกษา มัธยมศึกษาตอนต้น มัธยมศึกษาตอนปลาย
 การอุดมศึกษา อาชีวศึกษาและเทคนิคศึกษา
- สถานภาพ
 โสด สมรส หย่าร้าง/ แยกกันอยู่
- จำนวนบุตรหลาน
 1 คน 2 คนขึ้นไป

6. อาชีพ

- เกษตรกรรม พนักงานโรงงานอุตสาหกรรม ค้าขาย
 ธุรกิจการให้บริการ ข้าราชการ อื่น ๆ

7. รายได้ต่อเดือน

- ต่ำกว่า 890,000 กีบ 890,000-1,200,500 กีบ
 1,200,501-2,401,000 กีบ 2,401,001-4,802,500 กีบ
 4,802,501-7,500,000 กีบ 7,500,001 กีบขึ้นไป

ตอนที่ 2 ความสำคัญของปัจจัยดังกล่าวต่อการเลือกโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลให้แก่บุตรหลาน
ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

คำชี้แจง โปรดทำเครื่องหมาย / ในช่องที่ท่านเห็นด้วยที่สุดเพียงช่องเดียวในแต่ละข้อ

- 5 หมายความว่า มีความสำคัญ มากที่สุด
 4 หมายความว่า มีความสำคัญ มาก
 3 หมายความว่า มีความสำคัญ ปานกลาง
 2 หมายความว่า มีความสำคัญ น้อย
 1 หมายความว่า มีความสำคัญ น้อยที่สุด

ความต้องการในการเลือกโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลศึกษา	ระดับความสำคัญ				
	5	4	3	2	1
ด้านหลักสูตรการเรียนการสอน					
1. หลักสูตรแบบภาษาอังกฤษ					
2. หลักสูตรแบบภาษาลาว					
3. หลักสูตรแบบสองภาษา					
4. หลักสูตรที่เน้นการเรียนรู้แบบอ่านเขียน					
5. หลักสูตรที่เน้นทางด้านทักษะทางคณิตศาสตร์และวิทยาศาสตร์					
6. หลักสูตรเน้นการเรียนรู้ผ่านการทำกิจกรรมที่เหมาะสมกับพัฒนาการตามวัย					
7. หลักสูตรการสอนกีฬาเฉพาะด้าน เช่น วายน้ำ เทนนิส เทกวัน โด					
8. หลักสูตรที่เน้นการสอนด้านคอมพิวเตอร์และเทคโนโลยีที่ทันสมัย					
9. หลักสูตรที่เน้นการสอนภาษาที่ 3 เช่น อังกฤษ จีน ญี่ปุ่น					

ด้านสถานที่					
1. การเดินทางสะดวก					
2. มีบริการรถรับ-ส่ง					
3. ภายในโรงเรียนมีสิ่งแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติ					
4. ภายในอาคาร และห้องเรียนมีแสงสว่างเพียงพอ					
5. มีเครื่องปรับอากาศในห้องเรียน					
6. ภายในอาคารมีอากาศถ่ายเทสะดวก					
7. โรงอาหารสะอาดถูกหลักอนามัย					
8. มีการจัดเก็บขยะในสถานที่เหมาะสม ถูกต้องตามสุขลักษณะ					
9. ห้องน้ำสะอาดถูกสุขลักษณะ					

ตอนที่ 2 ความต้องการในการเลือกโรงเรียนเอกชนให้แก่บุตรหลาน ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (ต่อ)

ความต้องการในการเลือกโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลศึกษา	ระดับความสำคัญ				
	5	4	3	2	1
ด้านบุคลากร					
1. จำนวนครูต่อจำนวนนักเรียนเหมาะสมสามารถดูแลเด็กได้ทั่วถึง					
2. ครูและครูผู้ช่วยมีความเอาใจใส่เด็ก					
3. ครูมีประสบการณ์สอนสูง					
4. ครูสามารถให้ความรู้ผู้ปกครองให้พัฒนาเด็กไปในทิศทางเดียวกัน					
5. ครูมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีกับเด็ก ยิ้มแย้มแจ่มใส วาจาสุภาพ					
6. ครูมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ปกครอง					
7. มีครูต่างชาติที่เป็นเจ้าของภาษา					
8. มีครูต่างชาติที่ไม่ใช่เจ้าของภาษาแต่สามารถใช้ภาษาอังกฤษได้ดี					
9. โรงเรียนส่งเสริมให้มีการพัฒนาบุคลากรทางด้านวิชาการและการพัฒนาสื่อการเรียนการสอนอย่างสม่ำเสมอ					

ด้านการบริการ					
1. มีบัตรประจำตัวผู้ปกครองเมื่อมารับ-ส่งนักเรียน					
2. มีการทำความสะอาดอุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ					
3. อาหารกลางวันมีคุณภาพตามหลักโภชนาการ					
4. อาหารต้องเตรียมในสถานที่และอุปกรณ์ที่สะอาด					
5. อาหารกลางวันและอาหารว่างมีปริมาณและคุณภาพตามหลักโภชนาการ					
6. มีการบริการตรวจสุขภาพร่างกาย โดยกุมารแพทย์ปีละ 1 ครั้ง					
7. มีบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญในการปฐมพยาบาลฉุกเฉินประจำอยู่ตลอดเวลา และมีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลครบถ้วน					
8. มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับเด็กนักเรียน					
9. มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ					
ด้านการให้ข่าวสารข้อมูล					
1. มีการจัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ปกครองได้รับรู้ข่าวสารอย่างสม่ำเสมอ					
2. จัดการประชุมผู้ปกครองเพื่อเผยแพร่ข่าวสารข้อมูลของโรงเรียน					
3. จัดส่งสมุดบันทึกพฤติกรรมของนักเรียนเป็นประจำทุกสัปดาห์					
4. ครูสามารถแจ้งข่าวสารข้อมูลให้ผู้ปกครองได้อย่างชัดเจน					
5. การติดป้ายประชาสัมพันธ์ของโรงเรียนตามจุดต่าง ๆ					
6. การจัดประชาสัมพันธ์ให้นักเรียนได้รับข่าวสารอย่างสม่ำเสมอ					
7. จัดทำรายงานประจำปีของโรงเรียนให้ผู้ปกครองรับทราบ					
8. ให้ผู้ปกครองเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ในโรงเรียน เช่น กีฬาสี เป็นต้น					
ด้านค่าใช้จ่าย					
9. ค่าธรรมเนียมการศึกษามีความคุ้มค่า					
10. ผู้ปกครองเบิกค่าเล่าเรียนได้					
11. ทางโรงเรียนมีทุนการศึกษา					
12. นักเรียนสามารถกู้เงินเพื่อการศึกษาได้					

ระดับค่าเทอมที่ท่านคิดว่าจะมีความเหมาะสม.....กิบต่อเทอม
 ระดับค่าอุปกรณ์การเรียน (สมุด หนังสือ ดินสอ ยางลบ ฯลฯ) ที่ท่านคิดว่าจะมีความเหมาะสม
 ราคา.....กิบต่อเทอม
 ระดับค่าเครื่องแต่งกายที่เหมาะสม..... กิบ
 ข้อเสนอแนะ ความต้องการและจำเป็นเพิ่มเติมในการตัดสินใจเลือกโรงเรียนเอกชน

.....

.....

ตอนที่ 3 แบบสัมภาษณ์ผู้ประกอบการ

แบบสัมภาษณ์นี้จัดทำขึ้นเพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนเปิดโรงเรียนเอกชนในระดับชั้นอนุบาล ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว โดยมีเนื้อหาเกี่ยวกับรายละเอียดของโครงการ ประกอบด้วย

- ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของธุรกิจโรงเรียนเอกชนและผู้ให้สัมภาษณ์
- ตอนที่ 2 ข้อมูลทางด้านรายรับของธุรกิจ
- ตอนที่ 3 ข้อมูลต้นทุนพัฒนาที่ดิน
- ตอนที่ 4 ข้อมูลต้นทุนในการบริหารของธุรกิจ
- ตอนที่ 5 ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุนของธุรกิจ
- ตอนที่ 6 ข้อมูลทางด้านภาษี

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการธุรกิจโรงเรียนเอกชน

ข้อมูลทั่วไปของธุรกิจโรงเรียนเอกชน

โรงเรียน.....

เขต/ อำเภอ.....

จังหวัด.....

ประเทศ.....

โทรศัพท์.....

ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

ผู้ให้สัมภาษณ์ (ระบุตำแหน่ง).....

ชื่อผู้สัมภาษณ์.....

วัน/ เดือน/ ปี.....

เวลา.....น. ถึง.....น.

ตอนที่ 2 ข้อมูลรายรับของธุรกิจ

2.1 ข้อมูลรายรับจากค่าธรรมเนียมการศึกษา

ระดับชั้น	จำนวนนักเรียน	ค่าธรรมเนียมการศึกษา	ค่าเครื่องแต่งกาย	ค่าอุปกรณ์การเรียน	รวมรายรับ

2.2 ระดับราคาของผู้ปกครองสนใจชำระเป็นค่าธรรมเนียมการศึกษา

ตอนที่ 3 ข้อมูลด้านต้นทุนการพัฒนาที่ดิน

1. จำนวนพื้นที่ดิน.....ไร่.....งานราคาเช่าที่ดิน.....
2. ค่าพัฒนาที่ดิน.....ไร่.....งานราคา.....กบ/ ตารางวา
3. ค่าก่อสร้าง

รายการ	พื้นที่ (ตารางวา)	ราคา (กบ/ ตารางวา)	จำนวนเงิน (กบ)
ค่าก่อสร้างถนนภายในโรงเรียน			
ค่าก่อสร้างอาคารเรียน			
ค่าก่อสร้างโรงอาหาร			
ค่าก่อสร้างห้องน้ำ			
ค่าก่อสร้างรั้วรอบโรงเรียน			
ค่าวางระบบสาธารณูปโภคของโรงเรียน			

ตอนที่ 4 ข้อมูลต้นทุนในการบริหารธุรกิจ

- 4.1 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน.....
- 4.2 ค่าใช้จ่ายสำนักงาน.....
- 4.3 ค่าจ้างผู้บริหารครูและพนักงาน.....

4.4 ค่าใช้จ่ายผันแปรอื่น ๆ เช่น ค่าวัสดุ อุปกรณ์.....

ตอนที่ 5 ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุน

การลงทุนครั้งนี้ มีมูลค่าการลงทุนเป็นจำนวนเงิน..... กีบ แบ่งเป็น

ส่วนของผู้เจ้าของ.....

สินเชื่อ.....

โดยมีเงื่อนไขในการกู้.....

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้..... ค่าธรรมเนียม.....

ระยะเวลาในคืนทุน.....

ตอนที่ 6 ข้อมูลทางด้านภาษี

ค่าใช้จ่ายทางด้านภาษี/ ค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่าซื้อที่ดิน.....

ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ.....

ค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล.....

รายละเอียดเพิ่มเติม.....

.....

.....

.....

.....

ภาคผนวก ข

ความเที่ยงตรงเชิงเนื้อหา IOC ของแบบสอบถามและแบบสัมภาษณ์

คำชี้แจง

ทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่อง (1) ถ้าคำถามสอดคล้องกับนิยามศัพท์ลงในช่อง (0)
ถ้าไม่แน่ใจว่าคำถามสอดคล้องกับนิยามศัพท์หรือวัตถุประสงค์หรือไม่และลงในช่อง (-1) ถ้าคำถาม
ไม่สอดคล้องกับนิยามศัพท์

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

คำถาม	ความคิดเห็นของกรรมการ				คะแนนรวม ทั้งหมด
	1	2	3	รวม	
1. เพศ ชาย	+1	+1	+1	3	3/3
หญิง	+1	+1	+1	3	3/3
2. อายุ 15-24 ปี	+1	+1	+1	3	3/3
25-34 ปี	+1	+1	+1	3	3/3
35-44 ปี	+1	+1	+1	3	3/3
45-54 ปี	+1	+1	+1	3	3/3
55-64 ปี	+1	+1	+1	3	3/3
65 ปีขึ้นไป	+1	+1	+1	3	3/3
3. การศึกษา					
การอนุบาลศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
ประถมศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
มัธยมศึกษาตอนต้น	+1	+1	+1	3	3/3
มัธยมศึกษาตอนปลาย	+1	+1	+1	3	3/3
การอุดมศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
อาชีวศึกษาและเทคนิค ศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
4. สถานภาพ					
สมรส	+1	+1	+1	3	3/3
หย่าร้าง/ แยกกันอยู่	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (ต่อ)

คำถาม	ความคิดเห็นของกรรมการ				รวม คะแนน ทั้งหมด
	1	2	3	คะแนน รวม	
1. จำนวนบุตรหลาน 1 คน	+1	+1	+1	3	3/3
2 คนขึ้นไป	+1	+1	+1	3	3/3
2. อายุของบุตรหลาน (เลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)					
0-3 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
4-6 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
7-9 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
10-12 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
13-15 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
16-19 ขวบ จำนวนบุตรคน	+1	+1	+1	3	3/3
3. อาชีพ					
เกษตรกรรม	+1	+1	+1	3	3/3
พนักงานโรงงานอุตสาหกรรม	+1	+1	+1	3	3/3
ค้าขาย	+1	+1	+1	3	3/3
ประมง	+1	+1	+1	3	3/3
ธุรกิจการให้บริการ	+1	+1	+1	3	3/3
ข้าราชการ	+1	+1	+1	3	3/3
อื่น ๆ	+1	+1	+1	3	3/3
4. รายได้ต่อเดือน					
ต่ำกว่า 890,000 กีบ	+1	+1	+1	3	3/3
890,000-1,200,500 กีบ	+1	+1	+1	3	3/3
1,200,501-2,401,000 กีบ	+1	+1	+1	3	3/3
2,401,001-4,802,500 กีบ	+1	+1	+1	3	3/3
4,802,501-7,500,000 กีบ	+1	+1	+1	3	3/3
7,500,001 กีบขึ้นไป	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 2 ความต้องการในการเลือกโรงเรียนเอกชนระดับชั้นอนุบาลให้แก่บุตรหลาน ในนครหลวงเวียงจันทน์ ประเทศสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว

คำถาม	ความคิดเห็นของกรรมการ				ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม
	1	2	3	รวม	
ด้านหลักสูตรการเรียนการสอน					
1. หลักสูตรแบบภาษาอังกฤษ	+1	+1	+1		
2. หลักสูตรแบบภาษาลาว	+1	+1	+1		
3. หลักสูตรแบบสองภาษา	+1	+1	+1		
4. หลักสูตรที่เน้นการเรียนรู้แบบอ่านเขียน	+1	+1	+1		
5. หลักสูตรที่เน้นทางด้านทักษะทางคณิตศาสตร์และวิทยาศาสตร์	+1	+1	+1		
6. หลักสูตรเน้นการเรียนรู้ผ่านการทำกิจกรรม	+1	+1	+1		
7. หลักสูตรการสอนกีฬาเฉพาะด้าน เช่น วายน้ำ	+1	+1	+1		
8. หลักสูตรที่เน้นการสอนด้านคอมพิวเตอร์และเทคโนโลยี	+1	+1	+1		
9. หลักสูตรที่เน้นการสอนภาษาที่ 3 เช่น อังกฤษ จีน	+1	+1	+1		
ด้านสถานที่					
1. การเดินทางสะดวก	+1	+1	+1		
2. มีบริการรถรับ-ส่ง	+1	+1	+1		
3. ภายในโรงเรียนมีสิ่งแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติ	+1	+1	+1		
4. ภายในอาคาร และห้องเรียนมีแสงสว่างเพียงพอ	+1	+1	+1		
5. มีเครื่องปรับอากาศในห้องเรียน	+1	+1	+1		
6. ภายในอาคารมีอากาศถ่ายเทสะดวก	+1	+1	+1		
7. โรงอาหารสะอาดถูกหลักอนามัย	+1	+1	+1		
8. มีการจัดเก็บขยะในสถานที่เหมาะสม	+1	+1	+1		
9. ห้องน้ำสะอาดถูกสุขลักษณะ	+1	+1	+1		

คำถาม	ความคิดเห็นของกรรมการ				รวม คะแนน ทั้งหมด
	1	2	3	รวม คะแนน	
ด้านบุคลากร					
1. จำนวนครูต่อจำนวนนักเรียนเหมาะสมสามารถดูแลเด็กได้	+1	+1	+1	3	3/3
2. ครูและครูผู้ช่วยมีความเอาใจใส่เด็ก	+1	+1	+1	3	3/3
3. ครูมีประสบการณ์สอนสูง	+1	+1	+1	3	3/3
4. ครูสามารถให้ความรู้กับผู้ปกครอง เพื่อให้สามารถพัฒนาเด็กไปในทิศทางเดียวกัน	+1	+1	+1	3	3/3
5. ครูมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีกับเด็ก ยิ้มแย้มแจ่มใส วาจาสุภาพ	+1	+1	+1	3	3/3
6. ครูมีปฏิสัมพันธ์ที่ดีกับผู้ปกครอง	+1	+1	+1	3	3/3
7. มีครูต่างชาติที่เป็นเจ้าของภาษา	+1	+1	+1	3	3/3
8. มีครูต่างชาติที่ไม่ใช่เจ้าของภาษาแต่สามารถใช้ภาษาอังกฤษได้	+1	+1	+1	3	3/3
9. โรงเรียนส่งเสริมให้มีการพัฒนาบุคลากรทางด้านวิชาการและการพัฒนาสื่อการเรียนการสอนอย่างสม่ำเสมอ	+1	+1	+1	3	3/3
ด้านการบริการ					
1. มีบัตรประจำตัวผู้ปกครองเมื่อมารับ-ส่งนักเรียน	+1	+1	+1	3	3/3
2. มีการทำความสะอาดอุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ	+1	+1	+1	3	3/3
3. อาหารกลางวันมีคุณภาพตามหลักโภชนาการ	+1	+1	+1	3	3/3
4. อาหารต้องเตรียมในสถานที่และอุปกรณ์ที่สะอาด	+1	+1	+1	3	3/3
5. อาหารกลางวันมีปริมาณและคุณภาพตามหลักโภชนาการ	+1	+1	+1	3	3/3
6. มีการบริการตรวจสุขภาพร่างกายปีละ 1 ครั้ง	+1	+1	+1	3	3/3
7. มีบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญในการปฐมพยาบาลฉุกเฉินประจำอยู่ตลอดเวลา และมีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลครบถ้วน	+1	+1	+1	3	3/3

คำถาม	ความคิดเห็นของกรรมการ				รวม คะแนน ทั้งหมด
	1	2	3	รวม คะแนน	
8. มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับเด็กนักเรียน	+1	+1	+1	3	3/3
9. มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ	+1	+1	+1	3	3/3
ด้านการให้ข่าวสารข้อมูล					
1. มีการจัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ปกครองได้รับรู้ข่าวสารอย่างสม่ำเสมอ	+1	+1	+1	3	3/3
2. จัดการประชุมผู้ปกครองเพื่อเผยแพร่ข่าวสารข้อมูลของโรงเรียน	+1	+1	+1	3	3/3
3. จัดส่งสมุดบันทึกพฤติกรรมของนักเรียนเป็นประจำทุกสัปดาห์	+1	+1	+1	3	3/3
4. ครูสามารถแจ้งข่าวสารข้อมูลให้ผู้ปกครองได้อย่างชัดเจน	+1	+1	+1	3	3/3
5. การติดป้ายประชาสัมพันธ์ของโรงเรียนตามจุดต่าง ๆ	+1	+1	+1	3	3/3
6. การจัดประชาสัมพันธ์ให้นักเรียนได้รับข่าวสารอย่างสม่ำเสมอ	+1	+1	+1	3	3/3
7. จัดทำรายงานประจำปีของโรงเรียนให้ผู้ปกครองรับทราบ	+1	+1	+1	3	3/3
8. ให้ผู้ปกครองเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ในโรงเรียน เช่น กีฬาสี	+1	+1	+1	3	3/3
ด้านค่าใช้จ่าย					
1. ค่าธรรมเนียมการศึกษามีความคุ้มค่า	+1	+1	+1	3	3/3
2. ผู้ปกครองเบิกค่าเล่าเรียนได้	+1	+1	+1	3	3/3
3. ทางโรงเรียนมีทุนการศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
4. นักเรียนสามารถกู้เงินเพื่อการศึกษาได้	+1	+1	+1	3	3/3

ข้อเสนอแนะ ความต้องการและจำเป็นเพิ่มเติมในการตัดสินใจเลือกโรงเรียนเอกชน

.....

แบบสัมภาษณ์

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของกิจการธุรกิจโรงเรียนเอกชน และผู้ตอบแบบสอบถาม

รายการขอความคิดเห็น	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวมคะแนน ทั้งหมด
	1	2	3	คะแนนรวม	
ข้อมูลทั่วไปของกิจการ					
1. ชื่อ โรงเรียน.....	+1	+1	+1	3	3/3
2. เขต/ แขวง.....	+1	+1	+1	3	3/3
3. จังหวัด.....	+1	+1	+1	3	3/3
4. ประเทศ.....	+1	+1	+1	3	3/3
5. โทรศัพท์.....	+1	+1	+1	3	3/3
ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์					
1. ชื่อ-นามสกุล	+1	+1	+1	3	3/3
2. ปัจจุบันดำรงตำแหน่ง	+1	+1	+1	3	3/3
3. ประสบการณ์การทำงาน ปี	+1	+1	+1	3	3/3
4. วันเดือนปีที่สัมภาษณ์.....	+1	+1	+1	3	3/3
5. เวลาที่สัมภาษณ์.....	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 2 ข้อมูลทางด้านรายรับของธุรกิจ

วัตถุประสงค์ของงานวิจัย	ข้อความถาม	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวม คะแนน ทั้งหมด
		1	2	3	คะแนน	
เพื่อศึกษาผลตอบแทนจาก การลงทุน ความคุ้มค่าต่อ การลงทุน ความอ่อนไหว ของโครงการและความ เหมาะสมในการลงทุนธุรกิจ	1. ค่าธรรมเนียมการศึกษา	+1	+1	+1	3	3/3
	2. จำนวนนักเรียนทั้งหมด	+1	+1	+1	3	3/3
	3. รายรับจากอุปกรณ์ การเรียน	+1	+1	+1	3	3/3
	4. รายรับด้านอื่น ๆ	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 3 ข้อมูลต้นทุนพัฒนาที่ดิน

วัตถุประสงค์ของงานวิจัย	ข้อความถาม	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวมคะแนนทั้งหมด
		1	2	3	คะแนน	
เพื่อศึกษาผลตอบแทนจากการลงทุน ความคุ้มค่าต่อการลงทุน ความอ่อนไหวของโครงการและความเหมาะสมในการลงทุนธุรกิจ	1. จำนวนพื้นที่	+1	+1	+1	3	3/3
	2. สิทธิการเป็นเจ้าของค่าเช่าที่	+1	+1	+1	3	3/3
	3. การพัฒนาที่ดิน	+1	+1	+1	3	3/3
	4. ค่าก่อสร้าง ค่าก่อสร้างถนนภายในโรงเรียน ค่าก่อสร้างอาคารเรียน ค่าก่อสร้างโรงอาหาร ค่าก่อสร้างห้องน้ำ ค่าก่อสร้างรั้วรอบโรงเรียน ค่าวางระบบสาธารณูปโภคภายในโรงเรียน	+1	+1	+1	3	

ตอนที่ 4 ข้อมูลต้นทุนในการบริหารธุรกิจ

วัตถุประสงค์ของงานวิจัย	ข้อความถาม	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวมคะแนนทั้งหมด
		1	2	3	คะแนน	
เพื่อศึกษาผลตอบแทนจากการลงทุน ความคุ้มค่าต่อการลงทุน ความอ่อนไหวของโครงการและความเหมาะสมในการลงทุนธุรกิจ	1. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	+1	+1	+1	3	3/3
	2. ค่าใช้จ่ายสำนักงาน	+1	+1	+1	3	3/3
	3. ค่าจ้างผู้บริหารครูและพนักงาน	+1	+1	+1	3	3/3
	4. ค่าใช้จ่ายผันแปรอื่น ๆ เช่น ค่าวัสดุ อุปกรณ์ ฯลฯ	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 5 ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุน

วัตถุประสงค์ของงานวิจัย	ข้อความถาม	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวมคะแนนทั้งหมด
		1	2	3	คะแนน	
เพื่อศึกษาผลตอบแทนจากการลงทุน ความคุ้มค่าต่อการลงทุน ความอ่อนไหวของโครงการและความเหมาะสมในการลงทุนธุรกิจ	1. มูลค่าการลงทุนทั้งหมด	+1	+1	+1	3	3/3
	2. เงินทุนจากส่วนของผู้ถือหุ้น	+1	+1	+1	3	3/3
	3. เงินทุนจากสินเชื่อ - เงินใจการกู้เงิน - อัตราดอกเบี้ย - ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ	+1	+1	+1	3	3/3
	4. ระยะเวลาในการคืนทุน	+1	+1	+1	3	3/3

ตอนที่ 6 ข้อมูลทางด้านภาษี

วัตถุประสงค์ของงานวิจัย	ข้อความถาม	ความคิดเห็นของผู้เชี่ยวชาญ				รวมคะแนนทั้งหมด
		1	2	3	คะแนน	
เพื่อศึกษาผลตอบแทนจากการลงทุน ความคุ้มค่าต่อการลงทุน ความอ่อนไหวของโครงการและความเหมาะสมในการลงทุนธุรกิจ	1. ค่าใช้จ่ายทางด้านภาษีและค่าธรรมเนียม	+1	+1	+1	3	3/3
	2. ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญาเช่าที่ดินหรือโอนกรรมสิทธิ์	+1	+1	+1	3	3/3
	3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	+1	+1	+1	3	3/3
	4. ค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล	+1	+1	+1	3	3/3

รายละเอียดเพิ่มเติม

.....

.....

.....

ภาคผนวก ค
ผลการสัมภาษณ์เชิงลึก

ผลการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการ

ข้อมูลรายรับของธุรกิจ

1. ข้อมูลรายรับจากค่าธรรมเนียมการศึกษา

	หน่วย/ ดอลลาร์		
รายได้	ผู้ประกอบการ 1	ผู้ประกอบการ 2	ผู้ประกอบการ 3
จำนวนนักเรียน	80	48	30
ค่าธรรมเนียมการศึกษา	1,500	900	1,000
ค่าเครื่องแต่งกาย	80	100	1,300
ค่าอุปกรณ์การเรียน	80	100	-
รวมรายรับ	1,660	1,148	2,330

2. ข้อมูลด้านต้นทุนการพัฒนาที่ดิน

	หน่วย/ ดอลลาร์		
ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน	ผู้ประกอบการ 1	ผู้ประกอบการ 2	ผู้ประกอบการ 3
จำนวนพื้นที่ดิน	2 ไร่	2.5 ไร่	20 ไร่
ราคาค่าเช่าที่ดิน	5,000 บ./ ไร่/ ปี	-	5,550 บ./ ไร่/ ปี
ค่าพัฒนาที่ดิน	500 บ./ ตร.ว.	-	2,700 บ./ ไร่
ค่าก่อสร้างถนนภายในโรงเรียน	350-500 บ./ ตร.ว.	-	L/ S
ค่าก่อสร้างอาคารเรียน	-	100 บ./ ตร.ม.	L/ S
ค่าก่อสร้างโรงอาหาร	-	80 บ./ ตร.ม.	L/ S
ค่าก่อสร้างห้องน้ำ	-	-	L/ S
ค่าก่อสร้างรั้วรอบโรงเรียน	-	-	L/ S
ค่าวางระบบสาธารณูปโภค โรงเรียน	-	-	L/ S

3. ข้อมูลต้นทุนในการบริหารธุรกิจ

ต้นทุนในการบริหารธุรกิจ	หน่วย/ ดอลลาร์		
	ผู้ประกอบการ 1	ผู้ประกอบการ 2	ผู้ประกอบการ 3
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	200-400	100-200	800
ค่าใช้จ่ายสำนักงาน	400-500	500-900	550-1,100
ค่าจ้างผู้บริหารครูและ พนักงาน(ประจำ)	200-800	200-400	155-1,770
ค่าจ้างคนงานทั่วไป	110 /คน	16-20 /คน/วัน	100/คน
ค่าใช้จ่ายผันแปรอื่น ๆ	-	140-160	500

4. ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุน

ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุน	หน่วย/ ดอลลาร์		
	ผู้ประกอบการ1	ผู้ประกอบการ2	ผู้ประกอบการ3
มูลค่าการลงทุน			-
ส่วนของเจ้าของ	100%	100%	-
สินเชื่อ	-		-
เงื่อนไขในการกู้	ร่วมลงทุนกับคนลาว	ร่วมลงทุนกับคนลาว	-
อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	9-13%	9-13%	-
ระยะเวลาในคืนทุน	3-5-10 ปี	10-15 ปี	-
ค่าธรรมเนียม	0.02%	-	-

5. ข้อมูลทางด้านภาษี

ข้อมูลทางด้านภาษี	ผู้ประกอบการ 1	ผู้ประกอบการ 2	ผู้ประกอบการ 3
ค่าใช้จ่ายทางด้านภาษี/ ค่าธรรมเนียม	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี
ค่าธรรมเนียมในการทำ สัญญาเช่าซื้อที่ดิน	-	-	-
ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี
ค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล	5-15%	5-15%	5-15%

รายละเอียดเพิ่มเติม

ผู้ประกอบการรายที่ 1

1. ปัญหาครูเข้า-ออก ไปเป็นคนของรัฐบาลบ่อยมาก
2. สวัสดิการพนักงาน ควรมีค่ารักษาพยาบาล และควรมีเงินชดเชยให้
3. ต้องมีการสำรวจตลาดอยู่เสมอ
4. ทำการประชาสัมพันธ์ โดยการโฆษณา ทางทีวี หนังสือพิมพ์ และรายการวิทยุ

ผู้ประกอบการรายที่ 2

1. ปัญหาเรื่องบุคลากรทำงานได้ไม่นาน ลาออกไปเป็นพนักงานของรัฐ
2. ทำการประชาสัมพันธ์ทางหนังสือพิมพ์ สัมภาษณ์รายการวิทยุและโทรทัศน์
3. เนื่องจากเป็นการบอกกล่าวกันปากต่อปาก ดังนั้นจึงควรรักษาระดับมาตรฐาน

ในการเรียนการสอนให้มีคุณภาพ

ผู้ประกอบการรายที่ 3

1. ต้องดูแลนโยบายการศึกษาของพรรครัฐบาล
2. ดูแลดูแลในการลงทุน
3. มีการส่งเสริมทางด้านกีฬา การทดลอง และทัศนศึกษา
4. มีปัญหาเรื่องครูลาออกไปเป็นพนักงานของรัฐ
5. ต้องดูแลในเรื่องของสวัสดิการ ประกันสังคม ค่ารักษาพยาบาล