

มหาวิทยาลัยบูรพา
Burapha University

ภาคผนวก

ชุดที่.....

แบบสอบถาม

เรื่องผลกระทบที่มีต่อประชาชนจากการขยายตัวของคอนโดมิเนียม
เพื่อการพักอาศัยในเขตพื้นที่ชุมชนบางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

คำชี้แจง

1. แบบสอบถามนี้ใช้สอบถามผลกระทบที่มีต่อประชาชนจากการขยายตัวของคอนโดมิเนียม
2. ข้อมูลที่ได้นำเสนอในภาพรวมไม่ว่าจะเป็นบุคคลใด เพื่อเป็นประโยชน์ในการพัฒนาและปรับปรุงแนวทางลดผลกระทบ
3. แบบสอบถามแบ่งเป็น 3 ตอน คือ
ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม
ตอนที่ 2 ความคิดเกี่ยวกับผลกระทบของคอนโดมิเนียมที่มีต่อเศรษฐกิจ สุขภาพ สังคม และสิ่งแวดล้อม ชุมชนบางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
ตอนที่ 3 แนวทางหรือวิธีการในการลดผลกระทบจากการสร้างคอนโดมิเนียม ชุมชนบางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เพื่อเสนอแนะเป็นข้อคิดเห็นสำหรับหน่วยงานเอกชนและราชการ
4. การตอบแบบสอบถามขอความกรุณาได้โปรดตอบให้ครบถ้วนทุกข้อ เพื่อที่จะได้ข้อมูลที่ถูกต้องครบถ้วน ในการนำไปเป็นแนวทางในการลดผลกระทบต่อไป
การวิจัยครั้งนี้สำเร็จได้ด้วยดีจากความอนุเคราะห์ของท่าน ผู้วิจัยขอขอบพระคุณในความร่วมมือของท่านในครั้งนี้

วุฒิชัย มุระดา

แบบสอบถาม

เรื่อง ผลกระทบที่มีต่อประชาชนจากการขยายตัวของคอนโดมิเนียม
เพื่อการพักอาศัยในเขตพื้นที่ชุมชนบางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง กรุณาใส่เครื่องหมาย ☒ ลงใน ☐ หน้าข้อความที่ท่านต้องการตอบเพียงข้อเดียว

1. เพศ
 1. ☐ ชาย
 2. ☐ หญิง
2. อายุ
 1. ☐ ต่ำกว่า 20 ปี
 2. ☐ 21-30 ปี
 3. ☐ 31-40 ปี
 4. ☐ 41-50 ปี
 5. ☐ 51 ปีขึ้นไป
3. สถานภาพสมรส
 1. ☐ โสด
 2. ☐ สมรส
 3. ☐ หม้าย/หย่า/แยกกันอยู่
4. การศึกษาที่สำเร็จสูงสุด
 1. ☐ ป.6 หรือต่ำกว่า
 2. ☐ ม.3
 3. ☐ ม.6 / ปวช.
 4. ☐ อนุปริญญา / ปวส.
 5. ☐ ปริญญาตรี
 6. ☐ สูงกว่าปริญญาตรี
5. อาชีพประจำ
 1. ☐ รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ
 2. ☐ ลูกจ้าง/พนักงานบริษัท
 3. ☐ ผู้ประกอบการ/เจ้าของธุรกิจ
 4. ☐ ค้าขายรายย่อย/ อาชีพอิสระ
 5. ☐ นักเรียน/นักศึกษา
 6. ☐ แม่บ้าน/ พ่อบ้าน/ เกษียณ
 7. ☐ เกษตรกร/ ประมง
 8. ☐ ว่างาน
 9. ☐ อื่น ๆ (โปรดระบุ).....

ตอนที่ 2 ความคิดเกี่ยวกับผลกระทบของคอนโดมิเนียมที่มีต่อเศรษฐกิจ สุขภาพ สังคม และสิ่งแวดล้อม ชุมชนบางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบของคอนโดมิเนียมที่มีต่อเศรษฐกิจ สุขภาพ สังคม และสิ่งแวดล้อม	ระดับของผลกระทบ			
	ระดับผลกระทบมากที่สุด (4)	ระดับผลกระทบมาก (3)	ระดับผลกระทบน้อย (2)	ระดับผลกระทบน้อยที่สุด (1)
ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ				
1. คอนโดมิเนียมทำให้การค้าขาย ในชุมชนดีขึ้น				
2. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดการสร้างงาน สร้างอาชีพใหม่				
3. คอนโดมิเนียมทำให้คนในชุมชนมีอาชีพที่มั่นคง				
4. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดแหล่งลงทุนใหม่				
5. คอนโดมิเนียมมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงอาชีพดั้งเดิมของคนในชุมชน				
ผลกระทบด้านสุขภาพ				
1. ปัญหาด้านระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ จาม ภูมิแพ้ ที่มีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองของคอนโดมิเนียม				
2. ความวิตกกังวลเกี่ยวกับโครงสร้างและความแข็งแรงของคอนโดมิเนียม				
3. ความกังวลใจว่าคอนโดมิเนียมอาจไม่มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่ดีพอ				
4. รู้สึกหงุดหงิดจากจอร์จคิดขวางทางจราจรของผู้พักอาศัยในคอนโดมิเนียม				
5. คอนโดมิเนียมบดบังทิศทางลมทำให้อากาศในบริเวณนั้นร้อนขึ้น				

ผลกระทบของคอนโดมิเนียมที่มีต่อเศรษฐกิจ สุขภาพ สังคม และสิ่งแวดล้อม	ระดับของผลกระทบ			
	ระดับ ผลกระทบ มากที่สุด (4)	ระดับ ผลกระทบ มาก (3)	ระดับ ผลกระทบ น้อย (2)	ระดับ ผลกระทบ น้อยที่สุด (1)
ผลกระทบด้านสังคม				
1. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดความขัดแย้ง เช่น ปัญหาความขัดแย้งเรื่องสถานที่จอดรถ				
2. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดแหล่งมั่วสุมของวัยรุ่น				
3. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดความเสี่ยงในการ ประกอบอาชญากรรม				
4. การแบ่งแยกระหว่างกลุ่มผู้พักอาศัยใน คอนโดมิเนียมและกลุ่มประชาชนในชุมชน				
5. การสูญเสียความเป็นส่วนตัวเมื่อมีคอนโดอยู่ ใกล้ ๆ				
ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม				
1. คอนโดมิเนียมเพิ่มภาระในการเก็บรวบรวม และขนย้ายขยะมูลฝอยของเทศบาล				
2. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียเพิ่มขึ้นใน ชุมชน				
3. คอนโดมิเนียมทำให้เกิดปัญหาการทรุดตัวของ ดินในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง				
4. คอนโดมิเนียมตั้งกีดขวางทางระบายน้ำของ ชุมชน				
5. คอนโดมิเนียมทำให้คุณภาพของน้ำทะเล บริเวณชายหาดบางแสนแย่ลง				
6. คอนโดมิเนียมตั้งบดบังทิศทางการรับแสงสว่าง ของอาคารบ้านเรือนโดยรอบ				
7. คอนโดมิเนียมทำให้ปริมาณฝุ่นละอองใน บริเวณพื้นที่ชุมชนเพิ่มขึ้น				

ผลกระทบของคอนโดมิเนียมที่มีต่อเศรษฐกิจ สุขภาพ สังคม และสิ่งแวดล้อม	ระดับของผลกระทบ			
	ระดับ ผลกระทบ มากที่สุด (4)	ระดับ ผลกระทบ มาก (3)	ระดับ ผลกระทบ น้อย (2)	ระดับ ผลกระทบ น้อยที่สุด (1)
8. ในขณะที่ก่อสร้างคอนโดมิเนียมทำให้เกิดเสียง รบกวนในบริเวณพื้นที่ชุมชน				

ตอนที่ 3 แนวทางหรือวิธีการในการลดผลกระทบจากการสร้างคอนโดมิเนียม ชุมชน
บางแสนบน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เพื่อเสนอแนะเป็นข้อคิดเห็น
สำหรับหน่วยงานเอกชนและราชการ

แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ระดับความคิดเห็น			
	เห็นด้วย มากที่สุด (4)	เห็นด้วย มาก (3)	เห็นด้วย น้อย (2)	เห็นด้วย น้อยที่สุด (1)
แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านเศรษฐกิจ				
1. ก่อนการสร้างคอนโดมิเนียมควรมีการรับฟัง ความคิดเห็นของกลุ่มอาชีพต่างๆ ในชุมชน				
2. ควรมีการให้ความรู้เกี่ยวกับผลกระทบทาง เศรษฐกิจจากคอนโดมิเนียมแก่ประชาชนใน ชุมชน				
3. ควรมีการจัดสรรพื้นที่การค้าขายใน คอนโดมิเนียมให้กับคนในชุมชน				
4. ผู้ประกอบการควรกำหนดแนวมาตรการที่ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางเศรษฐกิจชัดเจน				
5. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
6. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
7. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				

แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ระดับความคิดเห็น			
	เห็นด้วยมากที่สุด (4)	เห็นด้วยมาก (3)	เห็นด้วยน้อย (2)	เห็นด้วยน้อยที่สุด (1)
แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ 1. ผู้ประกอบการควรจัดให้มีช่องทางในการรับฟังปัญหาผลกระทบด้านสุขภาพจากประชาชนในชุมชน				
2. ควรมีการประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลผลกระทบด้านสุขภาพจากคอนโดมิเนียมแก่ประชาชนในชุมชน				
3. ผู้ประกอบการควรกำหนดมาตรการหรือแนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพที่ชัดเจน				
4. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
5. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
6. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคม 1. ก่อนการสร้างคอนโดมิเนียมควรมีการรับฟังความคิดเห็นจากผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย				
2. ควรมีการเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับผลกระทบทางสังคมจากคอนโดมิเนียมแก่ประชาชนในชุมชน				
3. ควรมีการรับฟังความคิดเห็นของทุกฝ่ายเกี่ยวกับการจัดการชุมชนพักอาศัยในคอนโดมิเนียม				
4. ผู้ประกอบการควรกำหนดมาตรการหรือแนวทางป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านสังคมที่ชัดเจน				

แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ระดับความคิดเห็น			
	เห็นด้วย มากที่สุด (4)	เห็นด้วย มาก (3)	เห็นด้วย น้อย (2)	เห็นด้วย น้อยที่สุด (1)
แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสังคม (ต่อ)				
5. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
6. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
7. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
แนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม				
1. ควรจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นทาง ด้านสิ่งแวดล้อมของประชาชนในชุมชนก่อน การก่อสร้างคอนโดมิเนียม				
2. ควรมีการให้ข้อมูลผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม จากคอนโดมิเนียมที่อาจเกิดขึ้นแก่ประชาชนใน ชุมชน				
3. ควรกำหนดมาตรการหรือแนวทางป้องกัน และแก้ไขที่ชัดเจนในการลดผลกระทบด้าน สิ่งแวดล้อมจากคอนโดมิเนียม				
4. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
5. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				
6. อื่น ๆ (โปรดระบุ).....				